

# Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Vinařice

03/2020

25. 06. 2020

## Program:

- 1) schválení programu VZ
- 2) kontrola usnesení z minulého VZ (28. 05. 2020)
- 3) schválení Závěrečného účtu a účetní uzávěrky za rok 2019
- 4) rozpočtová opatření 2020
- 5) informace starosty o dotaci a úvěru na provedení stavby KANALIZACE VINAŘICE + VODOVOD VINAŘICE
- 6) výběr poskytovatele úvěru
- 7) obecní internet – informace o novém produktu fy Czechdata.cz
- 8) dohoda o činnosti provozní(-ho) Obecního klubu Vinařice
- 9) schválení žádosti o sponzorský dar (dovybavení MŠ Suchomasty)
- 10) schválení Žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
- 11) projednání Záměru prodeje obecního majetku (část parcely č. 853/1 v k.ú. Vinařice u Suchomast)
- 12) odpověď na Žádost o zahrnutí nemovitosti st.p. 59 do zadávací projektové dokumentace na připojení k veřejné vodovodní a kanalizační síti
- 13) různé
- 14) diskuze
- 15) závěr

---

### Schůze se zúčastnili 3 členové zastupitelstva obce Vinařice:

- Ing. Karel Kouklík
- David Kaiser
- Marek Knop

### Řádně omluveni:

- Jiří Duchoň
- Pavel Fejfar

- 1) Ing. Karel Kouklík přečetl program schůze zastupitelstva obce Vinařice.  
*Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.*
- 2) Martina Knopová přečetla pro kontrolu usnesení z minulého VZ ZO Vinařice, konaného dne 28.5.2020.  
*Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

### **3) Účetní závěrka a závěrečný účet obce**

Auditorská firma TOP AUDIT BOHEMIA a.s. provedla přezkoumání hospodaření obce za rok 2019.

Návrh závěrečného účtu + kompletní přílohy byly zveřejněny na ÚD obce od 27.5.2020.

Při přezkoumání hospodaření obce Vinařice nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

#### **Usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Vinařice za rok 2019**

pro: čl. ZO 3

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

#### **Usnesení č. 3**

**Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy kontrolorů o výsledku hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.**

pro: čl. ZO 3

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

#### **Usnesení č. 4**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s auditorskou firmou TOP AUDIT BOHEMIA a.s. pro výkon přezkoumání hospodaření na rok 2020**

pro: čl. ZO 3

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

### **4) Rozpočtová opatření**

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1,2,3 v kompetenci starosty obce.

Rozpočtové opatření č. 1

- navýšení daně z příjmu obce
- přijat dar obci ve výši 20 000,- Kč
- navýšení příjmů obce
- krizová služba

Rozpočtové opatření č. 2

- navýšení příjmů za poplatky z komunálního odpadu ve výši 27 000,- Kč
- příjmy z pronájmu ve výši 4 000,- Kč

- zvýšení výdajů na svoz komunálního odpadu o 5 000,- Kč

Rozpočtové opatření č. 3

- příjem peněz za komunální odpad  
- výdej peněz na projekt kanalizace

- 5) Starosta obce, Ing. Karel Kouklík, informoval ZO Vinařice o dotaci a úvěru na provedení stavby KANALIZACE VINAŘICE + VODOVOD VINAŘICE  
Žádost o dotaci přijata a byly doloženy všechny požadované materiály.  
Dotace činí 63% ceny díla.  
Zbývající cena díla bude řešena úvěrem na 25 let.  
Přípojky končí na hranici pozemku – dále v režii majitele daného pozemku.  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.
- 6) Starosta obce, Ing. Karel Kouklík, informoval ZO Vinařice o nabídkách poskytovatelů úvěru:  
a) Česká spořitelna, a.s. - nabízí úvěr se splatností 20 let s měsíční splátkou 47.854,- Kč, což představuje ročně částku ve výši 574.248,- Kč,  
b) Komerční banka, a.s. – nabízí úvěr se splatností 25 let s měsíční splátkou 36.200,- Kč, což představuje ročně částku ve výši 434.400,- Kč.  
Zastupitelstvo obce vybralo za dodavatele úvěru Komerční banku, a.s.  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.
- 7) Vít Hrudka informoval ZO Vinařice o novém produktu a návrhu společnosti DATA CONNECT s.r.o.  
Společnost DATA CONNECT s.r.o. přechází na novou technologii a nabízí nový produkt, který je přesnější a rychlejší.  
Uvedená společnost navrhuje nahradit lampu na Višňovce vysílačem, který by pokryl celou obec.  
Vysílač a veškeré investice by byly v režii společnosti DATA CONNECT s.r.o.  
Z důvodu komplikovaného přívodu elektřiny navrženo solární napájení.  
Návrh solárního napájení bude předán Vitem Hrudkou spol. DATA CONNECT s.r.o. a bude dále řešeno.
- 8) Obec Vinařice, zastoupená Ing. Karlem Kouklíkem, uzavřela Dohodu o činnosti provozní(-ho) Obecního klubu Vinařice.  
Obec Vinařice má 3 živnostenská oprávnění – hostinská činnost, výčep lihovin, pořádání kulturních akcí  
Odpovědný zástupce - hostinská činnost - Martin Alfery  
Odpovědný zástupce - výčep lihovin, pořádání kulturních akcí – starosta Ing. Karel Kouklík  
ZO Vinařice schválilo závazná pravidla fungování klubu.  
Zastupitelé pověřují starostu podpisem Dohody o činnosti provozní(ho).  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.
- 9) ZO Vinařice schválilo a odhlasovalo sponzorský dar pro školku Suchomasty.  
Dar ve výši 30 000,- Kč  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.  
Zastupitelé schválili darovací smlouvu a pověřili starostu jejím podpisem.
- 10) Dar pro Linku bezpečí, z. s.  
Dar ve výši 2 000,- Kč  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.  
Zastupitelé schválili darovací smlouvu a pověřili starostu jejím podpisem.
- 11) ZO Vinařice projednalo Záměr prodeje obecního majetku (část parcely číslo 853/1 v k.ú. Vinařice u Suchomast.  
Záměr o prodeji pozemku bude vyvěšen na nástěnce.



Veškeré náklady půjdou za kupujícím.  
Cena činí 50,- Kč / m<sup>2</sup>.  
Plocha prodávaného pozemku činí cca 52 m<sup>2</sup>.  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.

- 12) Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o žádosti Marie Sailerové o zahrnutí nemovitosti st. p. 59 do zadávací projektové dokumentace na připojení na veřejnou vodovodní a kanalizační síť.

ZO Vinařice pověřilo starostu, Ing. Karla Kouklíka, aby informovat žadatelku o zamítnutí její žádosti z důvodu dokončení jak projektové, tak prováděcí dokumentace a dokumentace pro přidělení dotace.

Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.

---

### 13) Různé

- a) Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o možnosti zpoplatněného uvedení obce Vinařice na webové stránce [www.ziveobce.cz](http://www.ziveobce.cz).  
ZO Vinařice zamítlo finanční příspěvek provozovateli webových stránek ziveobce.cz.  
ZO Vinařice pověřilo starostu obce odpovědí.  
Zamítnuto 3 členy ZO Vinařice.
- b) Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o novém sběrném dvoře v Řevnicích.  
Obec byla informována o cenách a možnostech dopravy.
- c) Iva Kinclová informovala ZO Vinařice o závěrečném účtu EKO-KOM za rok 2019.  
Obec obdržela osvědčení o úspoře emisí.  
Obec obdržela za tříděný recyklovatelný odpad částku ve výši 13 144,50,- Kč.  
Nabídka kontejneru na kovy – bude řešeno po upřesnění ceny kontejneru a ceny svozu.
- d) Kontrola u pana Martina Valáška.  
Závěrečná kontrolní prohlídka - kolaudace přeložky na parc. č. 373/4 proběhla v pořádku.
- e) Výsadba dřevin na Višňovce.  
Nabídka výsadby stromů a dřevin od společnosti Futura academica z.s.  
Možnost řešení až 100% dotací.  
Bude dále řešeno.
- f) 5.9. posvícení ve Vinařicích + oslava 850 let obce  
Ing. Karel Kouklík představil ZO Vinařice nabídku vypracování obecního znaku Ing. Vernerem. Orientační cena bude zjištěna.  
Navrhovanými symboly jsou Bacín, hrozen vína a kaplička.  
Oslavy 850 let obce zahájí kapela Třehusk; večer bude hrát kapela Plzeňská 12°.  
David Kaiser slíbil zjistit podrobnosti ke kapelám.  
Konečná podoba oslav bude řešena na další zasedání ZO Vinařice.
- g) Rušení nočního klidu  
Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o stížnostech na rušení nočního klidu (ohňostroje, hluk) z „hotelu“ pana Kunce a u paní Věry Schneider.  
Ing. Karel Kouklík řešil stížnosti domluvou a upozornil, že ohňostroj musí být předem povolen vedením obce.  
Schváleno 3 členy ZO Vinařice bez výhrad.

14) Diskuze

15) Závěr

Schůze zastupitelstva obce Vinařice byla zahájena v 19:00 hodin a ukončena v 20:15 hodin.

Přílohy: Prezenční listina

Za správnost: Martina Knopová 

Ověřovatelé:

David Kaiser



Marek Knop



Ing. Karel Kouklík  
starosta

## Prezenční listina

ze zasedání obce Vinařice ze dne 25.06.2020

### Zastupitelé:

Jméno:	Podpis:
Duchoň Jiří	omluven
Fejfar Pavel	omluven
Kaiser David	
Knop Marek	
Ing. Kouklík Karel	

### Hosté:

Jméno:

Iva Kinclová  
BŘEZOVSKÁ

Podpis:



Občané:

Jméno:

BARTOŠOVÁ  
NOUÝ

Podpis:



Zapisovatel:

Martina Knopová

Podpis:

